

## LAPORAN TUGAS AKHIR

PENGEMBANGAN USAHA MELON (*Cucumis melo L.*) FRANDA FARM  
HOUSE SEBAGAI MODEL PEMBERDAYAAN MASYARAKAT  
KALURAHAN UMBULMARTANI, KAPANEWON NGEMPLAK,  
KABUPATEN SLEMAN

Tiara Puspita Arumningtyas  
03.01.20.0138



PROGRAM STUDI PENYULUHAN PERTANIAN BERKELANJUTAN  
JURUSAN PERTANIAN  
POLITEKNIK PEMBANGUNAN PERTANIAN YOGYAKARTA MAGELANG  
KEMENTERIAN PERTANIAN  
2024

## LAPORAN TUGAS AKHIR

PENGEMBANGAN USAHA MELON (*Cucumis melo* L.) FRANDA FARM  
HOUSE SEBAGAI MODEL PEMBERDAYAAN MASYARAKAT  
KALURAHAN UMBULMARTANI, KAPANEWON NGEMPLAK,  
KABUPATEN SLEMAN

Oleh:

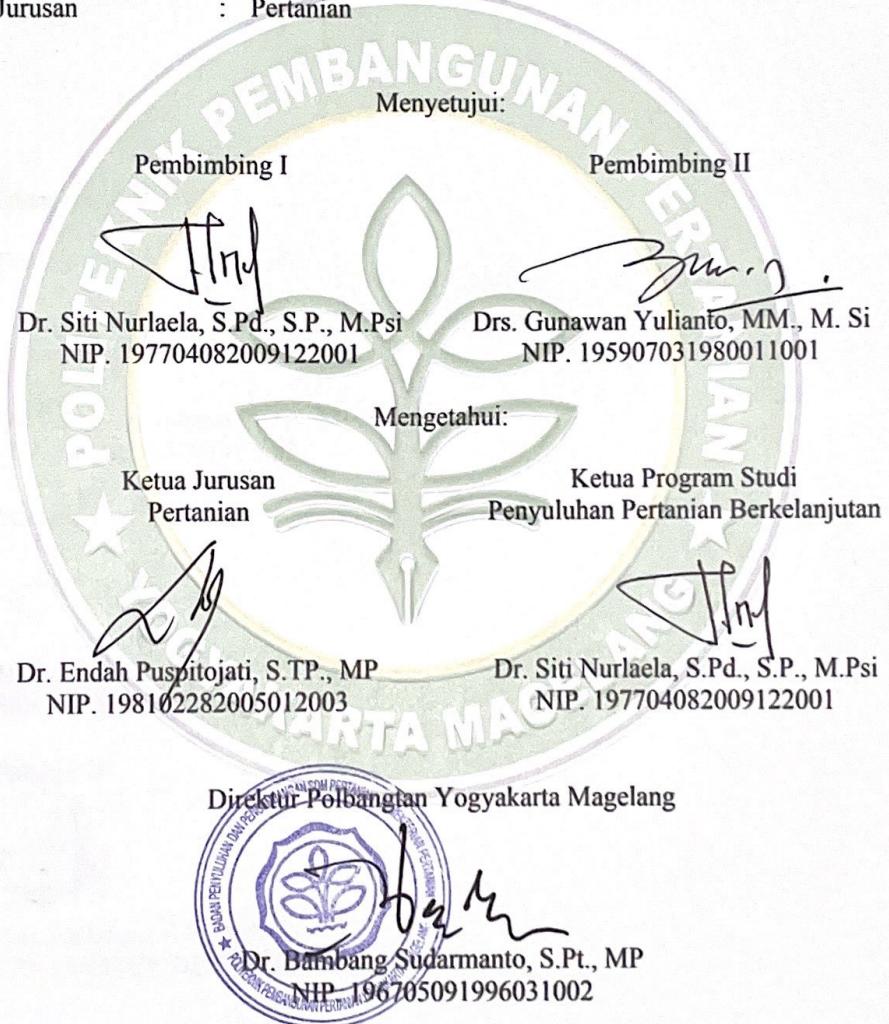
Tiara Puspita Arumningtyas  
NIRM 03.01.20.0138

Sebagai salah satu syarat memperoleh gelar Sarjana Terapan Pertanian  
(S. Tr. P)

PROGRAM STUDI PENYULUHAN PERTANIAN BERKELANJUTAN  
JURUSAN PERTANIAN  
POLITEKNIK PEMBANGUNAN PERTANIAN YOGYAKARTA MAGELANG  
KEMENTERIAN PERTANIAN  
2024

## LEMBAR PENGESAHAN

Judul Tugas Akhir : Pengembangan Usaha Melon (*Cucumis melo* L.) Franda Farm House sebagai Model Pemberdayaan Masyarakat Kalurahan Umbulmartani, Kapanewon Ngemplak, Kabupaten Sleman  
Nama : Tiara Puspita Arumningtyas  
NIRM : 03.01.20.0138  
Program Studi : Penyuluhan Pertanian Berkelanjutan  
Jurusan : Pertanian



Tanggal Lulus: 19 Juli 2024

## LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI

Judul Tugas Akhir : Pengembangan Usaha Melon (*Cucumis melo* L.) Franda Farm House sebagai Model Pemberdayaan Masyarakat Kalurahan Umbulmartani, Kapanewon Ngemplak, Kabupaten Sleman

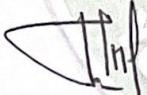
Nama : Tiara Puspita Arumningtyas  
NIRM : 03.01.20.0138  
Program Studi : Penyuluhan Pertanian Berkelanjutan  
Jurusan : Pertanian

Menyetujui :

Pengaji I,

  
Dr. Endah Puspitojati, S.TP., MP  
NIP. 198102282005012003

Pengaji II,

  
Dr. Siti Nurlaela, S.Pd., S.P., M.Psi  
NIP. 197704082009122001

Pengaji III,

  
Isna Tustiyani, S.P., M.Si  
NIP. 198508262023212032

Tanggal Lulus: 19 Juli 2024

## **SURAT PERNYATAAN ORISINALITAS**

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : Tiara Puspita Arumningtyas  
Program Studi : Penyuluhan Pertanian Berkelanjutan  
NIRM : 03.01.20.0138  
Judul : Pengembangan Usaha Melon (*Cucumis melo* L.) Franda Farm House sebagai Model Pemberdayaan Masyarakat Kalurahan Umbulmartani, Kapanewon Ngemplak, Kabupaten Sleman

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa Tugas Akhir ini merupakan hasil penelitian, pemikiran dan pemaparan asli saya sendiri. Saya tidak mencantumkan tanpa pengakuan bahan-bahan yang telah dipublikasikan sebelumnya atau ditulis oleh orang lain, atau sebagai bahan yang pernah diajukan untuk gelar atau ijazah pada Politeknik Pembangunan Pertanian atau perguruan tinggi lainnya.

Apabila dikemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik sesuai dengan peraturan yang berlaku di Politeknik Pembangunan Pertanian Yogyakarta Magelang.

Yogyakarta, Juli 2024

Yang menyatakan,

Tiara Puspita Arumningtyas

## **RIWAYAT HIDUP**



Penulis lahir di Kebumen pada tanggal 17 Juli 2000 memiliki nama lengkap Tiara Puspita Arumningtyas. Penulis adalah putri bungsu dari Bapak Slamet Sudiyono dan Ibu Siti Mulyati. Penulis menempuh pendidikan dasar di SDN 1 Bocor dan lulus tahun 2013. Kemudian menempuh pendidikan menengah pertama di SMPN 1 Buluspesantren dan lulus tahun 2016. Penulis menempuh pendidikan menengah atas di SMAN 1 Kebumen dan lulus tahun 2019.

Pada September 2020, penulis berkesempatan untuk melanjutkan pendidikan Diploma IV di Politeknik Pembangunan Pertanian Yogyakarta Magelang, Jurusan Pertanian, Program Studi Penyuluhan Pertanian Berkelanjutan dengan masa pendidikan 4 tahun.

Selama mengenyam pendidikan di Politeknik Pembangunan Pertanian, penulis mengikuti kegiatan Magang di Pusat Pelatihan Pertanian Pedesaan Swadaya (P4S) Bangkit Lestari Kecamatan Puring, Kabupaten Kebumen, Provinsi Jawa Tengah; kegiatan PKL I di Kapanewon Kretek, Kabupaten Bantul, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta; Merdeka Belajar Kampus Merdeka di BPP Kecamatan Kaloran, Kabupaten Temanggung, Provinsi Jawa Tengah; dan mengikuti program Bertani Untuk Negeri Batch 6 dalam rangka Merdeka Belajar Kampus Merdeka di Kecamatan Dolo Selatan, Kabupaten Sigi, Provinsi Sulawesi Tengah.

Di akhir semester, penulis melaksanakan kajian Tugas Akhir yang dilaksanakan pada Bulan Februari hingga Bulan Juni tahun 2024 di Franda Farm House Kalurahan Umbulmartani, Kapanewon Ngemplak, Kabupaten Sleman, Provinsi Daerah Istimewa Yogyakarta.

Yogyakarta, Juli 2024

Penulis,

Tiara Puspita Arumningtyas

## **MOTO DAN PERSEMBAHAN**

### **MOTTO HIDUP**

“Kesempatan tidak datang dua kali dan kesempatan hanya untuk orang yang berani mencobanya.”

“Apa yang melewatkanku tidak akan pernah menjadi takdirku dan apa yang ditakdirkan untukku tidak akan pernah melewatkanku.”

-Umar bin Khattab-

“Selesaikan apa yang sudah kamu mulai, akhiri apa yang tidak bisa kamu gapai.”

### **PERESEMBAHAN**

*Alhamdulillahi rabbil ‘aalamiin*

*Segala puji bagi Alloh, Tuhan Yang Maha Esa atas nikmat, kekuatan dan rezeki yang telah diberikan kepada saya sehingga dapat menyelesaikan Tugas Akhir ini. Semoga Alloh SWT selalu melimpahkan petunjuk, ilmu yang bermanfaat, serta keberkahan -Nya. Aamiin*

*Karya ini saya persembahkan kepada,*

*Kedua orang tua, Alm. Bapak Slamet Sudiyono dan Ibu Siti Mulyati. Kakak, Enggar Puji Lestari Arumningsih dan Dian Wijayanto. Keponakan, Dzakiyya Queisha Paramitha dan Nona Azkadina Pricillia Mecha. Sumber motivasi terbesar bagi saya menyelesaikan rangkaian Tugas Akhir ini. Terima kasih selalu mendukung dan mendo’akan setiap langkah yang telah saya pilih. Semoga Alloh SWT senantiasa melindungi kalian semua dimana pun berada.*

*Kepada kedua dosen pembimbing saya, Ibu Dr. Siti Nurlaela, S.Pd., S.P., M.Psi. dan Bapak Drs. Gunawan Yulianto, MM., M.Si yang telah berkenan membagi ilmu dan dukungannya. Terima kasih banyak telah sabar dalam membimbing.*

*Semoga Alloh SWT senantiasa memberikan pahala yang berlimpah serta kesehatan kepada Ibu dan Bapak.*

*Kepada teman-teman seperjuangan Lokantara Agriyaksa, terutama teman-teman Askara Gemahsanskara dan teman-teman kelas Bahasa Jepang. Terima kasih atas semangat dan motivasi yang telah diberikan. Semoga Alloh mempermudah kalian dalam menempuh langkah berikutnya.*

“Terima kasih ya, Ra atas segala hal yang sudah kamu usahakan.”

*~If we never try, we will never know.~*

PENGEMBANGAN USAHA MELON (*Cucumis melo* L.) FRANDA FARM  
HOUSE SEBAGAI MODEL PEMBERDAYAAN MASYARAKAT  
KALURAHAN UMBULMARTANI, KAPANEWON NGEMPLAK,  
KABUPATEN SLEMAN

Oleh:  
Tiara Puspita Arumningtyas

Intisari

Melon premium merupakan komoditas yang sangat potensial di pasar, namun petani belum mampu memenuhi kebutuhan pasar karena produktivitasnya yang rendah. Tujuan kajian ini untuk mengetahui *benchmarking* penerapan teknologi dalam budidaya melon Franda Farm House dengan Indigen Farm, pengembangan usaha melon Franda Farm House, dan mendesain model pemberdayaan masyarakat di Kalurahan Umbulmartani, Kapanewon Ngemplak, Kabupaten Sleman. Metode penelitian menggunakan metode deskriptif kualitatif dengan observasi dan wawancara. Penelitian dilakukan pada bulan Februari hingga Juni 2024. Teknik penentuan lokasi dilakukan secara *purposive sampling*. Data dianalisis dengan cara *benchmarking*, yaitu membandingkan usaha di lokasi penelitian dengan usaha melon yang lebih maju. Hasil penelitian menunjukkan bahwa penerapan teknologi di Franda Farm House dibandingkan dengan Indigen Farm menunjukkan beberapa perbedaan dan tindak lanjut yang dilakukan oleh pemilik Franda Farm House untuk memperbaiki usahanya. Berdasarkan analisis BMC pada usaha Franda Farm House, pengembangan usaha dilakukan dengan menjalin kemitraan. Kegiatan pemberdayaan ditekankan pada penumbuhan minat petani milenial untuk menjalankan usaha melon premium sebagai solusi memenuhi kebutuhan pasar.

Kata kunci: Pengembangan Usaha Melon, *Bussines Model Canvas*, Pemberdayaan Masyarakat

**BUSINESS DEVELOPMENT OF MELON (*Cucumis melo L.*) FRANDA FARM  
HOUSE AS A MODEL OF COMMUNITY EMPOWERMENT  
UMBULMARTANI VILLAGE, NGEMPLAK DISTRICT,  
SLEMAN REGENCY**

by  
*Tiara Puspita Arumningtyas*

*Abstract*

Premium melons are a very potential commodity in the market, but farmers have not been able to meet market needs due to low productivity. The purpose of this study was to determine the benchmarking of Franda Farm House melon cultivation technology application with Indigen Farm, Franda Farm House melon business development, and design a community empowerment model in Umbulmartani Village, Kapanewon Ngemplak, Sleman Regency. The research method used descriptive qualitative methods with observation and interviews. The research was conducted from February to June 2024. The technique of determining the location was done by purposive sampling. Data analysis was carried out by benchmarking, namely comparing the business at the research location with more advanced melon businesses. The results showed that the application of technology at Franda Farm House compared to Indigen Farm showed some differences and was followed up by the owner of Franda Farm House to improve his business. Based on the BMC analysis of the Franda Farm House business, business development is carried out by establishing partnerships. Empowerment activities are emphasized on growing the interest of millennial farmers to run a premium melon business as a solution to meet market needs.

**Keywords:** *Melon Business Development, Business Model Canvas, Community Empowerment*

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan kehadirat Tuhan Yang Maha Esa atas limpahan rahmat dan karunia-Nya sehingga penulis dapat menyelesaikan Laporan Tugas Akhir dengan judul Pengembangan Usaha Melon (*Cucumis melo* L.) Franda Farm House sebagai Model Pemberdayaan Masyarakat Kalurahan Umbulmartani, Kapanewon Ngemplak, Kabupaten Sleman.

Penulis mengucapkan terima kasih kepada Dr. Siti Nurlaela, S.Pd., S.P., M.Psi selaku pembimbing I dan Drs. Gunawan Yulianto, MM., M.Si selaku pembimbing II yang telah memberikan bimbingan dan arahan. Selain itu penulis mengucapkan terima kasih kepada:

1. Bapak Dr. Bambang Sudarmanto, SPt., MP. Selaku Direktur Politeknik Pembangunan Pertanian Yogyakarta Magelang.
2. Ibu Dr. Endah Puspitojati, S.TP., MP. selaku Ketua Jurusan Pertanian Politeknik Pembangunan Pertanian Yogyakarta Magelang.
3. Ibu Dr. Siti Nurlaela, S.Pd., S.P., M.Psi selaku Ketua Prodi Penyuluhan Pertanian Berkelanjutan.
4. Orang Tua yang memberikan dorongan moral maupun material.

Penulis menyadari bahwa dalam penyusunan laporan tugas akhir ini masih terdapat banyak kekurangan. Oleh sebab itu, kritik dan saran yang membangun sangat diharapkan untuk penyempurnaan laporan tugas akhir ini.

Yogyakarta, Juli 2024

Penulis

## DAFTAR ISI

|  |      |
|--|------|
| LEMBAR PENGESAHAN .....                                    | iii  |
| LEMBAR PENGESAHAN PENGUJI .....                            | iv   |
| RIWAYAT HIDUP.....   | vi   |
| MOTO DAN PERSEMBERAHAN .....                               | vii  |
| Intisari .....   | viii |
| <i>Abstract</i> .....                                      | ix   |
| KATA PENGANTAR .....                                       | x    |
| DAFTAR ISI.....  | xi   |
| DAFTAR TABEL.....  | xiii |
| DAFTAR GAMBAR .....  | xiv  |
| DAFTAR LAMPIRAN.....                                       | xv   |
| BAB I PENDAHULUAN .....                                    | 1    |
| A. Latar Belakang .....                                    | 1    |
| B. Rumusan Masalah .....                                   | 2    |
| C. Batasan Penelitian .....                                | 3    |
| D. Tujuan Penelitian .....                                 | 3    |
| E. Manfaat Penelitian .....                                | 3    |
| BAB II TINJAUAN PUSTAKA.....                               | 4    |
| A. Landasan Teori.....                                     | 4    |
| 1. <i>Benchmarking</i> dalam Usaha Melon.....              | 4    |
| 2. Penerapan Inovasi Teknologi Budidaya Tanaman Melon..... | 4    |
| 3. Pengembangan Usaha Melon Berbasis BMC.....              | 10   |
| 4. Pemberdayaan Masyarakat .....                           | 13   |
| B. Hasil Penelitian Terdahulu .....                        | 14   |
| 1. Hasil penelitian Pratama (2023) .....                   | 14   |
| 2. Hasil penelitian Budi <i>et al.</i> (2023).....         | 14   |
| 3. Hasil penelitian Ihsani <i>et al.</i> (2020).....       | 15   |
| C. Kerangka Berpikir .....                                 | 15   |
| D. Definisi Operasional.....                               | 16   |
| BAB III METODE PENELITIAN.....                             | 18   |
| A. Waktu dan Tempat .....                                  | 18   |
| B. Metode Penelitian.....                                  | 18   |
| 1. Penelitian Kualitatif .....                             | 18   |
| 2. Penelitian Deskriptif .....                             | 18   |
| C. Pelaksanaan Pengambilan Data.....                       | 18   |
| 1. Metode Pemilihan Lokasi .....                           | 18   |
| 2. Metode Penentuan Informan .....                         | 19   |
| 3. Jenis dan Sumber Data .....                             | 19   |
| 4. Metode Pengumpulan Data .....                           | 20   |
| D. Tahapan Analisis Data .....                             | 21   |
| 1. Pengumpulan Data.....                                   | 21   |
| 2. Seleksi Data .....                                      | 21   |
| 3. Klasifikasi Data .....                                  | 21   |
| 4. <i>Benchmarking</i> .....                               | 21   |

|  |    |
|--|----|
| 5. <i>Business Model Canvas</i> (BMC) .....                  | 21 |
| 6. Penyajian Data .....                                      | 21 |
| 7. Rencana Pemberdayaan .....                                | 21 |
| BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN .....                            | 22 |
| A. Gambaran Umum Wilayah .....                               | 22 |
| 1. Letak dan Batas Wilayah .....                             | 22 |
| 2. Topografi dan Keadaan Tanah .....                         | 22 |
| 3. Penggunaan Lahan .....                                    | 22 |
| 4. Keadaan Penduduk .....                                    | 22 |
| 5. Keadaan Pertanian dan Potensi Pertanian .....             | 23 |
| B. Hasil dan Pembahasan .....                                | 23 |
| 1. Karakteristik Informan .....                              | 23 |
| 2. Profil Franda Farm House .....                            | 24 |
| 3. Aspek Teknis .....  | 25 |
| 4. Rekapitulasi Hasil Benchmarking dengan Indigen Farm ..... | 33 |
| 5. Aspek Ekonomi .....                                       | 38 |
| 6. Aspek Sosial .....  | 45 |
| BAB V DESAIN PEMBERDAYAAN .....                              | 46 |
| A. Pendahuluan .....   | 46 |
| 1. Latar Belakang .....                                      | 46 |
| 2. Rumusan Masalah .....                                     | 46 |
| 3. Tujuan .....  | 46 |
| 4. Manfaat .....   | 46 |
| 5. Desain Pemberdayaan .....                                 | 47 |
| B. Pelaksanaan Penyuluhan .....                              | 47 |
| 1. Waktu dan Tempat .....                                    | 47 |
| 2. Sasaran Penyuluhan .....                                  | 48 |
| 3. Tujuan Penyuluhan .....                                   | 48 |
| 4. Metode Penyuluhan .....                                   | 48 |
| 5. Media Penyuluhan .....                                    | 48 |
| 6. Materi Penyuluhan .....                                   | 48 |
| 7. Lembar Persiapan Menyuluhan .....                         | 48 |
| 8. Sinopsis .....  | 48 |
| 9. Evaluasi Penyuluhan .....                                 | 48 |
| C. Hasil Evaluasi Pelaksanaan Penyuluhan .....               | 48 |
| BAB VI KESIMPULAN DAN SARAN .....                            | 51 |
| A. Kesimpulan .....  | 51 |
| B. Saran .....   | 51 |
| DAFTAR PUSTAKA .....   | 53 |
| LAMPIRAN .....   | 56 |

## **DAFTAR TABEL**

|  |    |
|--|----|
| Tabel 2. 1 Konsentrasi Hara Makro dan Mikro dalam Larutan AB mix untuk Produksi Tanaman Buah Melon ..... | 7  |
| Tabel 3. 1 Informan Kunci.....   | 19 |
| Tabel 3. 2 Informan Utama .....  | 19 |
| Tabel 3. 3 Informan Tambahan.....  | 19 |
| Tabel 4. 1 Luas Penggunaan Lahan di Kalurahan Umbulmartani .....   | 22 |
| Tabel 4. 2 Data Informan Kunci .....   | 23 |
| Tabel 4. 3 Data Informan Utama .....   | 24 |
| Tabel 4. 4 Data Informan Tambahan .....  | 24 |
| Tabel 4. 5 Hasil Benchmarking Persiapan Greenhouse .....   | 26 |
| Tabel 4. 6 Hasil Benchmarking Pembibitan .....   | 27 |
| Tabel 4. 7 Hasil Benchmarking Penanaman .....  | 28 |
| Tabel 4. 8 Hasil Benchmarking Pemberian Nutrisi .....  | 29 |
| Tabel 4. 9 Hasil Benchmarking Pemeliharaan Tanaman .....   | 30 |
| Tabel 4. 10 Hasil Benchmarking Pengendalian Hama dan Penyakit.....                                       | 30 |
| Tabel 4. 11 Hasil Benchmarking Pemanenan .....   | 31 |
| Tabel 4. 12 Hasil Benchmarking Pascapanen .....  | 31 |
| Tabel 4. 13 Rekapitulasi Hasil Benchmarking Tanaman Melon Premium.....                                   | 33 |
| Tabel 4. 14 Biaya Invsestasi.....  | 41 |
| Tabel 4. 15 Total Biaya Tetap.....   | 42 |
| Tabel 4. 16 Total Biaya Tidak Tetap .....  | 42 |
| Tabel 4. 17 Biaya Total.....   | 43 |
| Tabel 5. 1 Pre-test dan Post-test Penyuluhan .....   | 49 |
| Tabel 5. 2 Kategori EP dan EPP .....   | 49 |
| Tabel 5. 3 Pengukuran EP dan EPP .....   | 49 |

## **DAFTAR GAMBAR**

|   |    |
|---|----|
| Gambar 2. 1 Business Model Canvas Osterwalder Tahun 2010..... | 12 |
| Gambar 2. 2 Kerangka Berpikir .....                           | 16 |
| Gambar 4. 1 Analisis BMC Produk Melon Franda Farm House ..... | 39 |
| Gambar 5. 1 Desain Pemberdayaan .....                         | 47 |

## **DAFTAR LAMPIRAN**

|   |    |
|---|----|
| Lampiran 1 Kisi-Kisi Panduan Wawancara.....                   | 57 |
| Lampiran 2 Panduan Wawancara.....                             | 63 |
| Lampiran 3 Rincian Biaya Investasi .....                      | 67 |
| Lampiran 4 Materi Penyuluhan.....                             | 69 |
| Lampiran 5 Lembar Persiapan Menyuluhan.....                   | 71 |
| Lampiran 6 Sinopsis Materi Penyuluhan .....                   | 72 |
| Lampiran 7 Media Penyuluhan .....                             | 73 |
| Lampiran 8 Kuisioner Penyuluhan.....                          | 74 |
| Lampiran 9 Hasil Pretest dan Posttest Aspek Pengetahuan ..... | 76 |
| Lampiran 10 Hasil Pretest dan Posttest Aspek Sikap .....      | 77 |
| Lampiran 11 Dokumentasi Kegiatan .....                        | 78 |